

UBND HUYỆN ĐẮK HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ XD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /BC-BQL

Đắk Hà, ngày tháng 10 năm 2023

V/v thông tin “công khai đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất đối với các thửa đất do Nhà nước quản lý trên địa bàn huyện Đắk Hà năm 2023”

Kính gửi: Ủy Ban nhân dân huyện Đắk Hà

Thực hiện Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 20 tháng 10 năm 2023 của UBND huyện Đắk Hà về việc phê duyệt giá khởi điểm, hệ số điều chỉnh giá đất đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với các thửa đất do Nhà nước quản lý trên địa bàn huyện Đắk Hà năm 2023; Quyết định số 908/QĐ-UBND, ngày 31/10/2023 của UBND huyện Đắk Hà V/v phê duyệt kết quả lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá Quyền sử dụng đất để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất đối với các thửa đất do Nhà nước quản lý trên địa bàn huyện Đắk Hà năm 2023.

Ngày 31/10/2023, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đắk Hà đã kí kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/2023/HĐ-ĐGQSDD với Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nguyên Kon Tum.

Ngày 01/11/2023, Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nguyên Kon Tum đã phát hành Thông báo số 349/TBĐG-TNKT về việc công khai đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất đối với các thửa đất do Nhà nước quản lý trên địa bàn huyện Đắk Hà năm 2023, với một số nội dung cụ thể:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất đối với các thửa đất do Nhà nước quản lý trên địa bàn huyện Đắk Hà năm 2023.

2. Diện tích, số lượng, vị trí tài sản đấu giá: Tổng diện tích đất đấu giá quyền sử dụng đất là: **8.029,5** m², với 22 thửa đất; tại địa bàn thị trấn Đắk Hà và 03 xã (Hà Môn, Đắk Hring, Ngọc Wang), cụ thể:

- + Tại thị trấn Đắk Hà: Diện tích là: 5.272,5 m², gồm 15 thửa đất tại 03 vị trí.
- + Tại xã Hà Môn: Diện tích là: 816 m², gồm 03 thửa đất tại 01 vị trí.
- + Tại xã Đắk Hring: Diện tích là: : 526,5 m², gồm 02 thửa đất.
- + Tại xã Ngọc Wang: Diện tích là: 1,414.5 m², gồm 02 thửa đất, tại 01 vị trí.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

3.1. Thời gian: Từ ngày thông báo niêm yết đấu giá đến 10 giờ 00 phút ngày 21/10/2023;

3.2. Địa điểm:

a. Địa điểm 01: Tại Văn phòng của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum - Số 40 Bùi Xuân Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum từ ngày thông báo niêm yết đấu giá đến 10 giờ 00 phút ngày 21/11/2023.

b. Địa điểm 02: Tại trụ sở Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đăk Hà - Số 25 đường Hà Huy Tập, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum từ ngày thông báo niêm yết đấu giá đến 16 giờ 30 phút ngày 20/11/2023.

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo niêm yết đấu giá đến 10 giờ ngày 21/11/2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Nguyên Kon Tum, số 40 Bùi Xuân Phái, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

5. Thời gian tổ chức buổi công bố giá đã trả: Bắt đầu từ **08 giờ 00 phút ngày 24/11/2024** tại Nhà văn hóa thanh thiếu niên huyện Đăk Hà (*Sân vận động huyện - Đường 24/3, tổ dân phố 2, TT Đăk Hà, huyện Đăk Hà, Tỉnh Kon Tum*).

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng đã phối hợp với Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nguyên Kon Tum niêm yết việc đấu giá tài sản theo quy định **tại Điều 35, Luật đấu giá 2016**; Nơi niêm yết công khai việc đấu giá tài sản bao gồm: tại trụ sở của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng, nơi tổ chức cuộc đấu giá và Ủy ban nhân dân nơi có bất động sản là UBND thị trấn Đăk Hà; UBND các xã Đăk Hring, Hà Mòn, Ngọc Wang tại vị trí đất đấu giá.

Tuy nhiên, để thông báo công khai đấu giá tài sản đến đông đảo cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và các tầng lớp Nhân dân trên toàn địa phương. Tăng cường sự phối hợp giữa các cơ quan đơn vị trực thuộc huyện trong quá trình tổ chức thực hiện đấu giá Quyền sử dụng đất. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tham mưu đề xuất UBND huyện gửi đính kèm thông báo công khai đấu giá tài sản đến các phòng, ban, cơ quan trên địa bàn nắm bắt thông tin kịp thời, đảm bảo sự phối hợp trong quá trình tổ chức thực hiện đối với các cơ quan có liên quan.

(kèm theo dự thảo công văn Thông tin đấu giá tài sản; Thông báo công khai đấu giá tài sản, Niêm yết việc đấu giá tài sản Quy chế cuộc đấu giá tài sản do Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nguyên Kon Tum phát hành)

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng kính gửi./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các phòng, ban, cơ quan trên địa bàn huyện;
- Các xã, thị trấn trên địa bàn huyện;
- VPDK đất đai, Chi cục thuế khu vực số 2;
- Kho bạc nhà nước huyện Đăk Hà;
- Lưu: VT, BQL.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đình Mười